



**Městský úřad Podbořany**  
Mírová 615, 441 01 Podbořany  
odbor životního prostředí

vyřizuje: Ing. František Jurča    telefon: 415 237 532  
e-mail: jurca@podborany.net

## Dle rozdělovníku

Naše číslo jednací:        **ŽP3187/2019/Jur**  
Spisové zn.:                487/2019  
Spisový znak:              221.1.3  
Skartační znak:             S / 5  
Váš dopis č.j./ze dne.:    06. 02. 2019

V Podbořanech 08. 02. 2019

### Věc: **Odstranění zápachu, kompresor pro ČSOV 2, úsek 1, Petrohrad**

Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), na základě žádosti Městského úřadu Podbořany, Stavebního úřadu, Mírová 615, 441 01 Podbořany, IČ: 002 65 365, o vydání závazného stanoviska k záměru „Odstranění zápachu, kompresor pro ČSOV 2, úsek 1, Petrohrad“ čímž dochází k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa dle ustanovení § 14 lesního zákona, vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto

#### **závazné stanovisko:**

Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, podle § 14 odst. 2 lesního zákona, **souhlasí** s umístěním a realizací stavby „**Odstranění zápachu, kompresor pro ČSOV 2, úsek 1, Petrohrad**“ na pozemku p.p.č. 637/1 v k.ú. Petrohrad **čímž dochází k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa p.p.č. 622/6, 622/7 k.ú. Petrohrad ve vzdálenosti do 50 metrů od jejich okraje.**

#### Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

- 1) Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace č. zak. 153/17. Zhotovitelem projektové dokumentace je AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem.
- 2) Nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa a ani k jejich odnětí nebo omezení ve využívání.
- 3) Realizace záměru bude provedena co nejšetrněji s ohledem na okolní lesní porosty, lesní pozemky a pozemky se způsobem ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa. Stavební práce a s nimi spojené činnosti budou probíhat výhradně mimo tyto pozemky.
- 4) Bude plně respektováno, a to i v budoucnu, právo vlastníků pozemků určených k plnění funkcí lesa na jejich řádné obhospodařování.
- 5) Nebudou vznikat žádná nová ochranná pásma ani věcná břemena, která by se dotkla pozemků určených k plnění funkcí lesa. Pokud ke zřízení takového pásma či věcného břemene dojde, je nutný předchozí souhlas vlastníka dotčeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa a souhlas orgánu státní správy lesa.

- 6) Vlastníci pozemků určených k plnění funkcí lesa neodpovídají za škody na stavbě a jejím příslušenství.
- 7) Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou skladovány odpady a odpadky, stavební materiál, zemina z výkopů a pozemky nebudou zatěžovány průjezdy a parkováním techniky. S odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

## Odůvodnění

Podáním žádosti dne 7. 2. 2019 požádal Městský úřad Podbořany, Stavební úřad, Mírová 615, 441 01 Podbořany, o vydání závazného stanoviska ke stavbě „Odstranění zápachu, kompresor pro ČSOV 2, úsek 1, Petrohrad“ umístěné na pozemku p.p.č. 637/1 v k.ú. Petrohrad, čímž dochází k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ve vzdálenosti do 50 metrů od jejich okraje. K žádosti byla předložena technická zpráva, situace stavby, technické výkresy.

Předmětem záměru je výstavba podzemní zděné šachty pro kompresor. Hlavním důvodem stavby je odstranění zápachu v obci. Zdrojem zápachu je stávající tlaková kanalizace. Investorem stavby je Obec Petrohrad.

Stavba se nachází ve vzdálenosti do 50 metrů od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa p.p.č. 622/6, 622/7 v k.ú. Petrohrad. Podmínky, za kterých byl souhlas udělen, byly orgánem státní správy lesů stanoveny za účelem ochrany lesních pozemků a za účelem možnosti jejich dalšího řádného obhospodařování. Při šetrném provedení stavby nedojde k ohrožení lesa jako složky životního prostředí ani k ohrožení jeho funkcí. Současně zůstanou zachovány předpoklady pro hospodaření v lese, zachování lesa, péči o les a obnovu lesa.

Vzhledem k tomu, že vydání souhlasu podle § 14 odst. 2 lesního zákona není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, ale jedná se o úkon učiněný věcně a místně příslušným orgánem státní správy lesů, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu příp. speciálního stavebního úřadu, vydává MěÚ Podbořany, odbor životního prostředí, uvedený souhlas ve formě závazného stanoviska ve smyslu § 149 správního řádu.

Nárok vlastníka pozemku určeného k plnění funkcí lesa na úhradu škody vzniklé na lesních pozemcích a porostech, nebo ztráty z případného omezení ve využívání lesa, není vydáním tohoto stanoviska nijak dotčen.

Vydání tohoto stanoviska současně nezbavuje investora akce dalších povinností stanovených lesním zákonem. Lesní pozemky tak nesmí být narušovány skladováním stavebního materiálu, přebytky zeminy, odpady a odpadky, výstavbou pomocných staveb, parkováním motorových vozidel apod.

**Upozorňujeme** na zákonnou povinnost, podle níž je investor stavby nebo vlastník nemovitosti současně povinen na svůj náklad provést nezbytně nutná opatření, kterými bude stavba zabezpečena před škodami vzniklými zejména pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním, sesuvem půdy atd. (§ 22 odst. 1 lesního zákona).

Toto stanovisko nenahrazuje rozhodnutí týkající se odnětí lesních pozemků nebo omezení ve využívání, vydávané orgánem státní správy lesů dle §§ 15 – 17 lesního zákona.

Toto stanovisko nenahrazuje jiná rozhodnutí, vyjádření nebo stanoviska vydávaná podle jiných právních předpisů ani vyjádření vlastníků pozemků.

## **Poučení**

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé (§ 149 odst. 4 správního řádu).

*otisk úředního razítka*

**Ing. František Jurča**  
*vedoucí odboru životního prostředí*

### **ROZDĚLOVNÍK:**

- 1) Městský úřad Podbořany, Stavební úřad, Mírová 615, 441 01 Podbořany
- 2) Obec Petrohrad (do DS)